

Số: /TB-UBND

Cửa Tùng, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy CNQSD đất
cho ông Nguyễn Hữu Lương và bà Nguyễn Thị Thảo tại xã Cửa Tùng**

Ngày 22/8/2026 UBND xã Cửa Tùng nhận được hồ sơ của ông Nguyễn Hữu Lương và bà Nguyễn Thị Thảo về việc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất.

Qua kiểm tra hồ sơ, UBND xã Cửa Tùng tiến hành niêm yết danh sách công khai hồ sơ xin cấp giấy CNQSD đất của ông Nguyễn Hữu Lương và bà Nguyễn Thị Thảo đang sử dụng thửa đất số 817 tờ bản đồ số 38 xã Cửa Tùng với diện tích 242,2 m², mục đích sử dụng là đất trồng cây hằng năm khác (vị trí thửa đất nằm trong vườn nhà của ông Nguyễn Hữu Lương và bà Nguyễn Thị Thảo (nhà cũ của bà Nguyễn Thị Tiền tại thôn Roọc, xã Vĩnh Kim cũ)).

Địa điểm niêm yết công khai: Tại trụ sở UBND xã Cửa Tùng, Nhà văn hóa thôn Vĩnh Kim, Nhà văn hóa thôn Roọc cũ và Trang thông tin điện tử xã Cửa Tùng (Kèm theo danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận).

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo.

Trong thời gian công khai, niêm yết nếu hộ gia đình, cá nhân có khiếu nại, có ý kiến khác với kết quả công khai đề nghị gửi văn bản về UBND xã Cửa Tùng để xem xét giải quyết; Trưởng thôn Vĩnh Kim có trách nhiệm công khai cho nhân dân được biết để đến kiểm tra kết quả thẩm tra, xét duyệt hồ sơ cấp Giấy chứng nhận. Nếu sau thời gian công khai không có hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến khác thì UBND xã Cửa Tùng sẽ tiến hành các bước công việc tiếp theo đúng quy định.

Quá thời hạn nói trên mọi thắc mắc khiếu nại sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT;
- BTT UBMTTQVN xã;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp (đăng lên trang thông tin điện tử xã Cửa Tùng);
- Trưởng thôn Vĩnh Kim;
- Niêm yết tại UBND xã;
- Niêm yết tại thôn Vĩnh Kim;
- Niêm yết tại Nhà văn hóa thôn Roọc cũ;
- Lưu: VT, PKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quang Hưng

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CỬA TÙNG

Số: 63 /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

(Kèm theo thông báo số /TB-UBND ngày tháng năm 2026 của UBND xã Cửa Tùng)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Nguyễn Hữu Lương và bà Nguyễn Thị Thảo	Thôn Vĩnh Kim, xã Cửa Tùng	Thôn Vĩnh Kim, xã Cửa Tùng (thôn Roọc cũ)	38	817	242,2	Năm 2003	Thửa đất số 817 tờ bản đồ số 38 được bà Nguyễn Thị Tiên cùng con gái là bà Nguyễn Thị Thảo khai hoang, sử dụng vào mục đích trồng cây hàng năm từ năm 2003, đến năm 2008 do tuổi cao sức yếu nên bà Nguyễn Thị Tiên không còn sử dụng đã tặng cho lại toàn bộ cho vợ chồng ông Nguyễn Hữu Lương và bà Nguyễn Thị Thảo sử dụng. Ông Nguyễn Hữu Lương và bà Nguyễn Thị Thảo sử dụng ổn định, liên tục từ thời điểm đó cho đến nay	Đất trồng cây hàng năm khác	2003	Không có tranh chấp, khiếu nại	x

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo, tại địa điểm: Tại trụ sở UBND xã Cửa Tùng, Nhà văn hóa thôn Vĩnh Kim mới, Nhà văn hóa thôn Roọc cũ và Trang thông tin điện tử xã Cửa Tùng.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn, văn bản đến UBND xã Cửa Tùng để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết. *(Nhận đơn, văn bản ý kiến tại: Trụ sở UBND xã Cửa Tùng, địa chỉ: thôn Vĩnh Kim (thôn Hòa Lý Hải, thị trấn Cửa Tùng cũ)).*

Cửa Tùng, ngày tháng năm 2026

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Quang Hưng