

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CỬA TÙNG**

Số: /TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Cửa Tùng, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc công khai hồ sơ cấp đổi giấy CNQSD đất
cho ông Trần Cảnh Hải

Ngày 18/8/2026 UBND xã Cửa Tùng nhận được Công văn số 647/CNVP-ĐKĐĐ của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Khu vực IX về việc phối hợp xử lý hồ sơ cấp đổi GCNQSD đất của ông Trần Cảnh Hải.

Qua kiểm tra hồ sơ, UBND xã Cửa Tùng tiến hành niêm yết danh sách công khai hồ sơ xin cấp đổi giấy CNQSD đất của ông Trần Cảnh Hải đang sử dụng thửa đất số 498 tờ bản đồ số 108 (tờ bản đồ số 9 xã Vĩnh Giang cũ) với diện tích 718,7 m², mục đích sử dụng là đất trồng cây hàng năm (tăng 260,9 m² so với Giấy chứng nhận QSD đất đã được cấp), địa chỉ thửa đất tại thôn Di Loan cũ, nay là thôn Tùng Luật, xã Cửa Tùng (vị trí thửa đất: phía Nam giáp đường đất; phía Đông giáp đường bê tông; phía Tây giáp đất sản xuất của ông Trần Văn Nam; phía Bắc giáp đất sản xuất của ông Trần Văn Hòa).

Địa điểm niêm yết công khai: Tại trụ sở UBND xã Cửa Tùng; Nhà văn hóa thôn Di Loan cũ, nhà văn hóa thôn Tùng Luật và Trang thông tin điện tử xã Cửa Tùng trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo. *(Kèm theo danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận).*

Trong thời gian công khai, niêm yết nếu hộ gia đình, cá nhân có khiếu nại, có ý kiến khác với kết quả công khai đề nghị báo cáo với UBND xã Cửa Tùng xem xét giải quyết; Trưởng thôn Tùng Luật có trách nhiệm công khai cho nhân dân được biết để đến kiểm tra kết quả thẩm tra, xét duyệt hồ sơ cấp Giấy chứng nhận. Nếu sau thời gian công khai không có hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến khác thì UBND xã Cửa Tùng sẽ tiến hành các bước công việc tiếp theo đúng quy định.

Quá thời hạn nói trên mọi thắc mắc khiếu nại sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT;
- BTT UBMTTQVN xã;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp (đăng tải lên Trang thông tin điện tử xã Cửa Tùng);
- Trưởng thôn Tùng Luật;
- Niêm yết tại UBND xã;
- Niêm yết tại thôn Di Loan cũ;
- Niêm yết tại thôn Tùng Luật;
- Lưu: VT, PKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Quang Hưng

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CỬA TÙNG

Số: 75 /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

(Kèm theo thông báo số /TB-UBND ngày tháng năm 2026 của UBND xã Cửa Tùng)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Trần Cảnh Hải	xã Cửa Tùng,	Thôn Tùng Luật, xã Cửa Tùng	108 (9)	498	718,7 (tăng 260,9 m ²)	Năm 2007	Phân diện tích tăng thêm được ông Trần Cảnh Hải sử dụng từ năm 2007 và sử dụng ổn định từ thời điểm đó cho đến nay.	Đất trồng cây hằng năm	Năm 2007	Không có tranh chấp, khiếu nại	x

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo, tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Cửa Tùng, Trang thông tin điện tử xã Cửa Tùng và Nhà văn hóa thôn Di Loan cũ, nhà văn hóa thôn Tùng Luật.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Cửa Tùng để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Cửa Tùng, ngày tháng năm 2026
TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Quang Hưng

