

Số: /TB-UBND

Cửa Tùng, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc công khai hồ sơ cấp đổi giấy CNQSD đất
cho ông Nguyễn Quang Đán và bà Nguyễn Thị Anh Đào**

UBND xã Cửa Tùng nhận được hồ sơ cấp đổi GCNQSD đất của ông Nguyễn Quang Đán và bà Nguyễn Thị Anh Đào.

Qua kiểm tra hồ sơ, UBND xã Cửa Tùng tiến hành niêm yết danh sách công khai hồ sơ xin cấp giấy CNQSD đất của ông Nguyễn Quang Đán và bà Nguyễn Thị Anh Đào đang sử dụng thửa đất số 61 tờ bản đồ số 84 với diện tích 4307,6 m² (tăng 828,6 m² so với Giấy chứng nhận QSD đất đã được cấp), địa chỉ thửa đất tại thôn An Lễ, xã Kim Thạch cũ (nay là thôn Vĩnh Thạch, xã Cửa Tùng).

Địa điểm niêm yết công khai: Tại trụ sở UBND xã Cửa Tùng; Nhà văn hóa thôn An Lễ cũ, nhà văn hóa thôn Vĩnh Thạch và Trang thông tin điện tử xã Cửa Tùng (Kèm theo danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận).

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo.

Trong thời gian công khai, niêm yết nếu hộ gia đình, cá nhân có khiếu nại, có ý kiến khác với kết quả công khai đề nghị báo cáo với UBND xã Cửa Tùng xem xét giải quyết; Trưởng thôn Vĩnh Thạch có trách nhiệm công khai cho nhân dân được biết để đến kiểm tra kết quả thẩm tra, xét duyệt hồ sơ cấp Giấy chứng nhận. Nếu sau thời gian công khai không có hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến khác thì UBND xã Cửa Tùng sẽ tiến hành các bước công việc tiếp theo đúng quy định.

Quá thời hạn nói trên mọi thắc mắc khiếu nại sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT;
- BTT UBMTTQVN xã;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã (đăng tải lên Trang thông tin điện tử xã Cửa Tùng);
- Trưởng thôn Vĩnh Thạch;
- Niêm yết tại UBND xã;
- Niêm yết tại NVH thôn Vĩnh Thạch;
- Niêm yết tại NVH thôn An Lễ cũ;
- Lưu: VT, PKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quang Hưng

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CỬA TÙNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 52 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

(Kèm theo thông báo số /TB-UBND ngày tháng năm 2026 của UBND xã Cửa Tùng)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Nguyễn Quang Đán và bà Nguyễn Thị Anh Đào	xã Cửa Tùng,	Thôn Vĩnh Thạch (Thôn An Lễ cũ), xã Cửa Tùng, tỉnh Quảng Trị	84	21	4307,6 m2 (tăng 828,6 m ²)	Năm 2006	Phần diện tích tăng thêm được gia đình ông Nguyễn Bá Bỉ khai hoang, sử dụng từ năm 2006; Năm 2011 ông Nguyễn Bá Bỉ chết, bà Nguyễn Thị Thảo (là vợ của ông Nguyễn Bá Bỉ-thành viên trong hộ) tiếp tục canh tác, sử dụng. Đến năm 2019, ông Nguyễn Quang Đán và bà Nguyễn Thị Anh Đào nhận tặng cho quyền sử dụng đất từ bà Nguyễn Thị Thảo (bao gồm phần đất đã được cấp giấy chứng nhận và phần diện tích tăng thêm). Ông Nguyễn Quang Đán và bà Nguyễn Thị Anh Đào sử dụng ổn định từ thời điểm đó cho đến nay.	Đất trồng cây lâu năm	Năm 2006	Không có tranh chấp, khiếu nại	x

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo, tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Cửa Tùng, Trang thông tin điện tử xã Cửa Tùng và Nhà văn hóa thôn An Lễ cũ, nhà văn hóa thôn Vĩnh Thạch.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Cửa Tùng để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Cửa Tùng, ngày tháng năm 2026

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Quang Hưng